

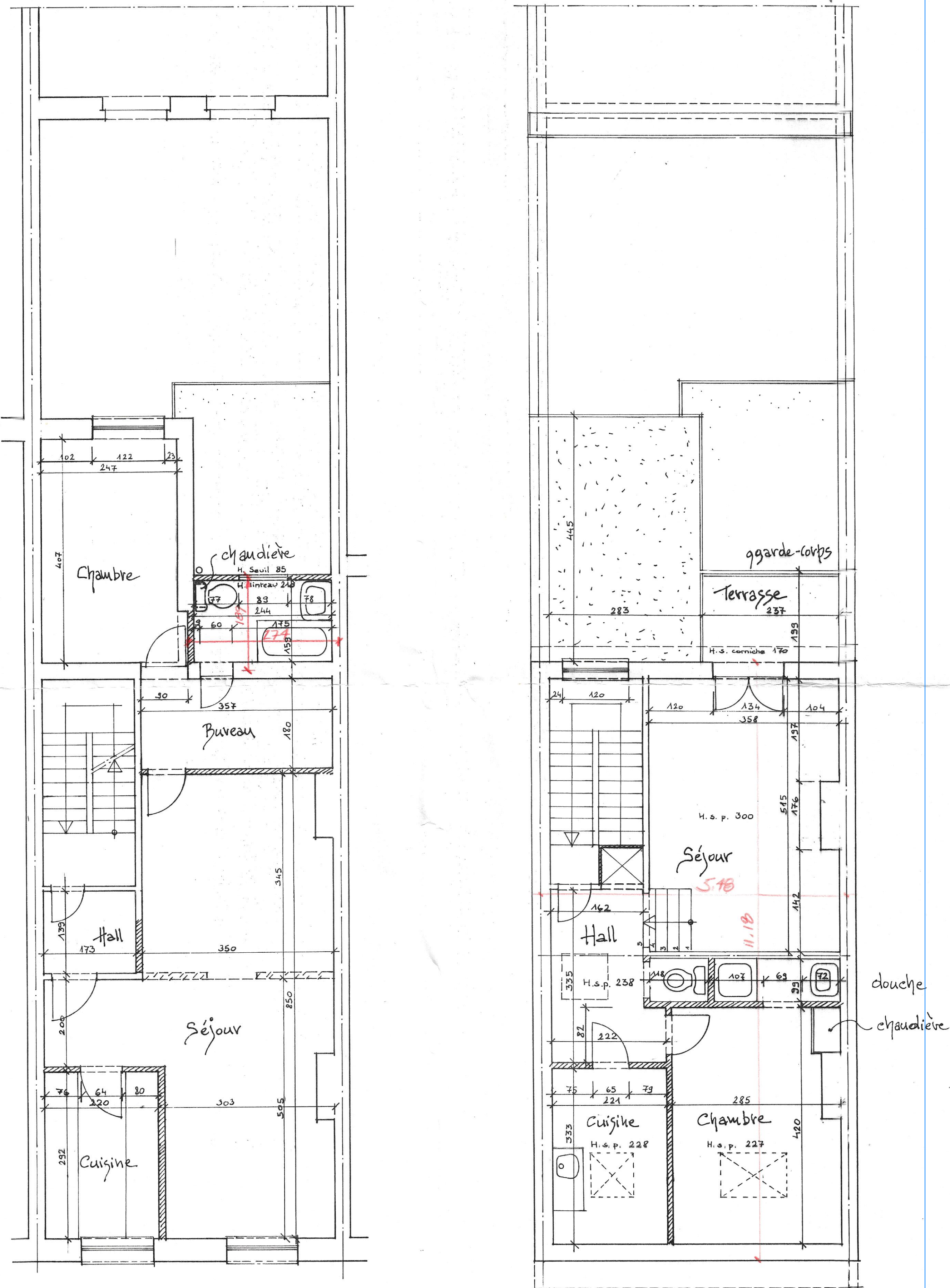








SITUATION  
EXISTANTE DE  
DROIT - Etages  
bâtiment avant -  
1989



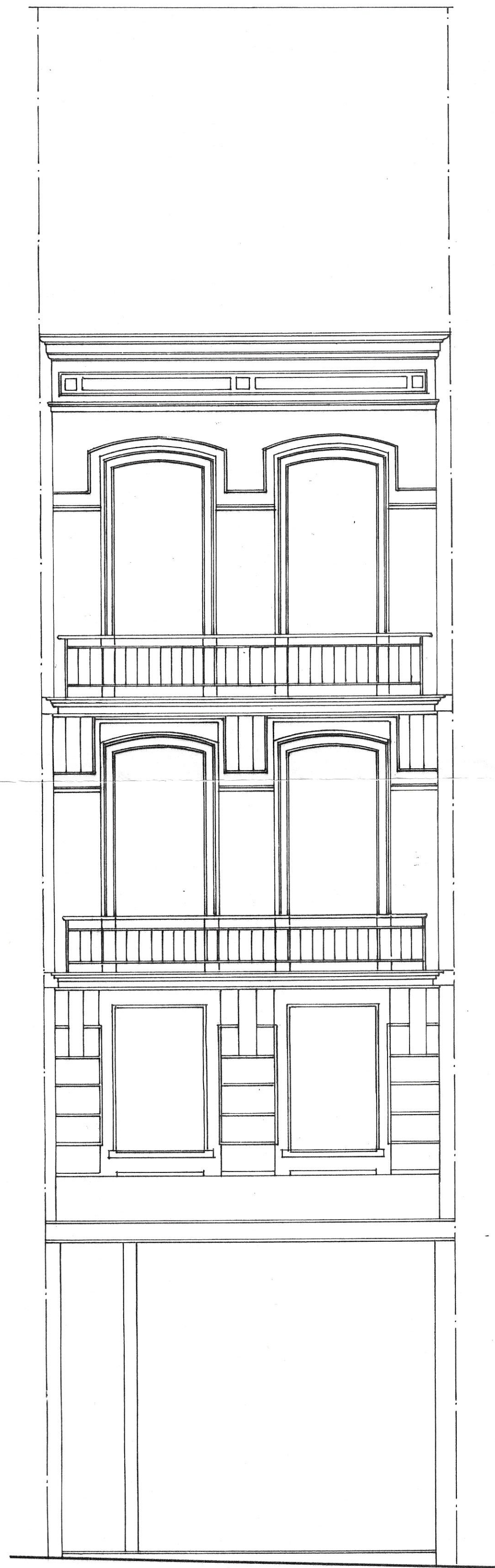
Etage Type +1 +2 +3

□ nouvelle cloison  
▨ cloison abattue

Grenier Appartement 1 Chambre

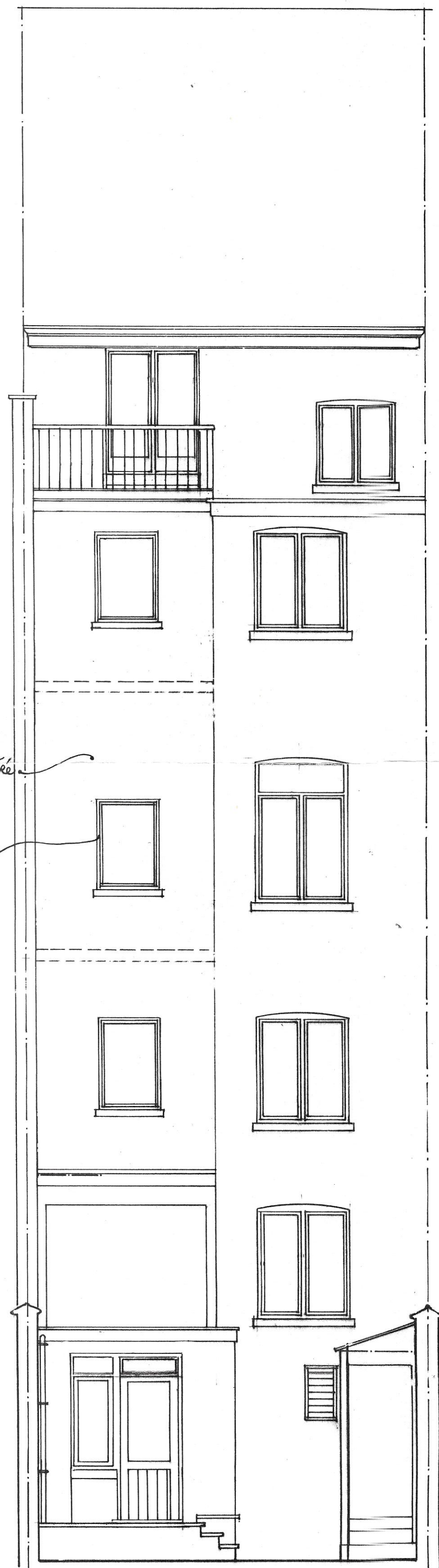
Plan No 8 Situation Après Travaux

Échelle 1/200 = 1/11



Façade Avant Inchangée

fenêtre existante  
chassis blancs

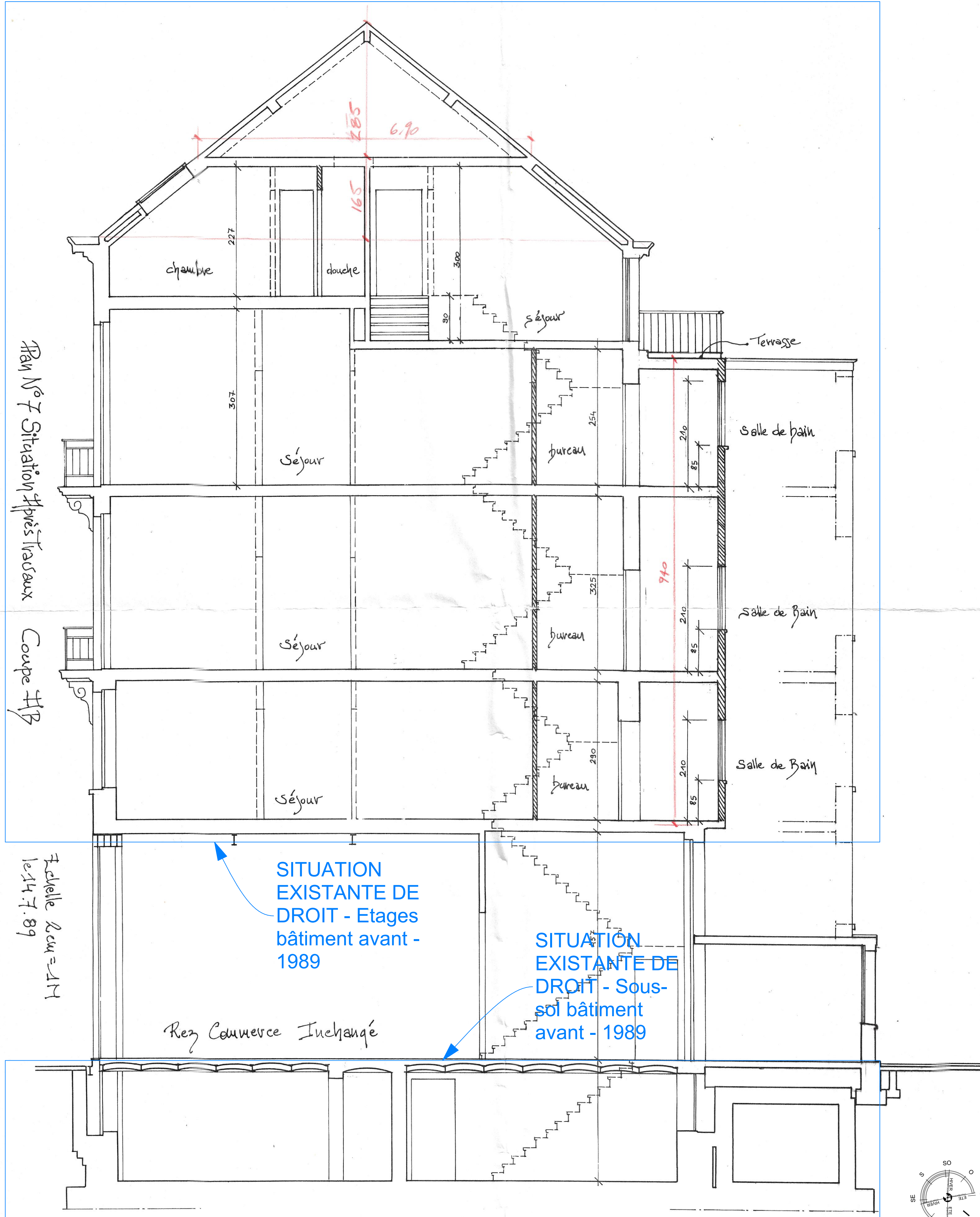


Façade Arrière

Plan No 7 Situation Après Travaux

Coupe H/B

Échelle 1/200 = 1/11



SITUATION  
EXISTANTE DE  
DROIT - Etages  
bâtiment avant -  
1989

SITUATION  
EXISTANTE DE  
DROIT - Sous-  
sol bâtiment  
avant - 1989

Date	IND	Modifications
A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V W X Y Z		
Projet		
<b>Changement d'affectation d'un bâtiment arrière de bureaux et remises en quatre unités d'hébergement touristique</b> 5 Rue de la Victoire Saint-Gilles 1060 Belgique,		
Maître de l'ouvrage		
<b>IMMO D&amp;Z - P&amp;H</b> représentée par M. Elliot ZATLOVSKI Rue Xavier De Bue 41, 1180, Uccle GSM : 0477792 22 78 email : elliotzatalovski@gmail.com		
Architectes		
<b>Alexandru BUNIS - architecte*</b> *en tant qu'administrateur de la architecte srl 177 Chaussée de la Hulpe b6 1170 Watermaat-Boitsfort GSM : +32(0)485 76 66 39 email : abunis@afbar.be		
Géomètre		
Géomètre		
Statibité		
Techniques spéciales		
Intitulé		
<b>Plans d'archives - 1989</b>		
Note		
Ce plan est la propriété de l'architecte et ne peut être utilisé que dans le cadre du présent dossier. Toute forme de reproduction ou de communication à des tiers sans autorisation écrite a pour effet de rendre le plan de l'architecte. Ce document (original ou copie) doit être restitué sur simple demande. Ce plan est valide uniquement pour la technique concernée.		
Dossier		
Victoire		
ESQ AVP PUR SOU		
EXE ... ... ASB		









- 

Projet

**Changement d'affectation d'un bâtiment arrière de bureaux et remises en quatre unités d'hébergement touristique**

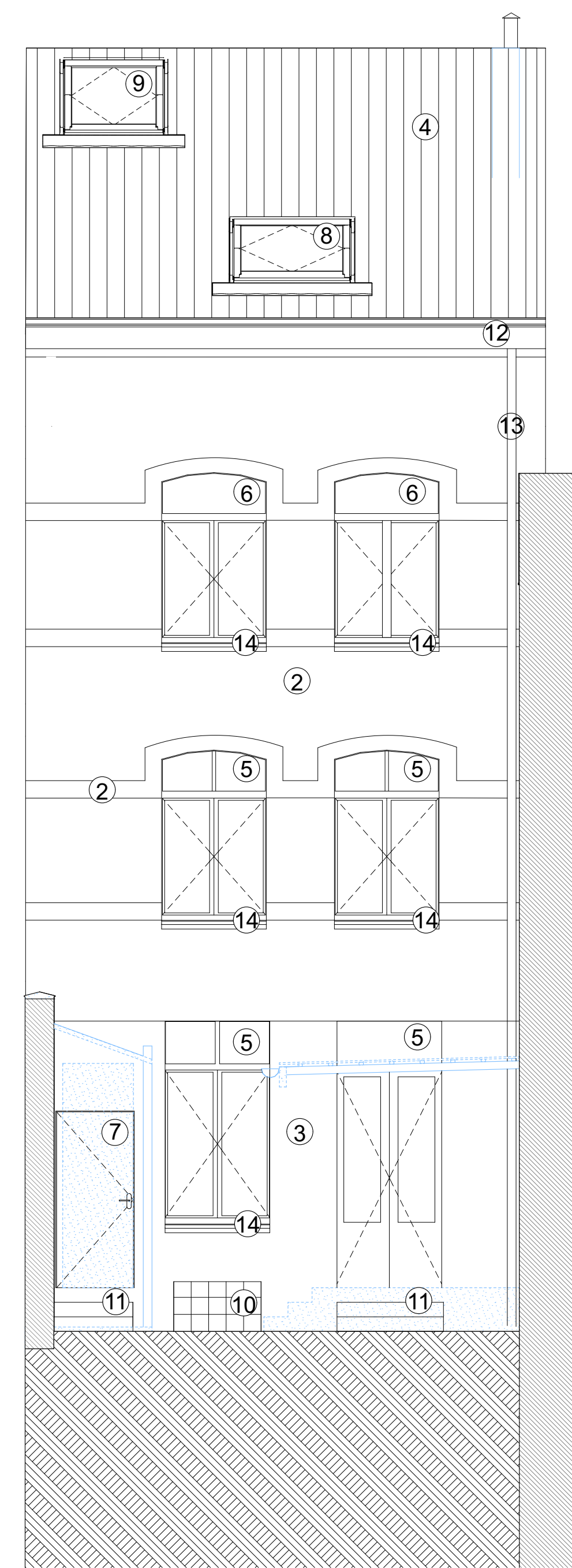
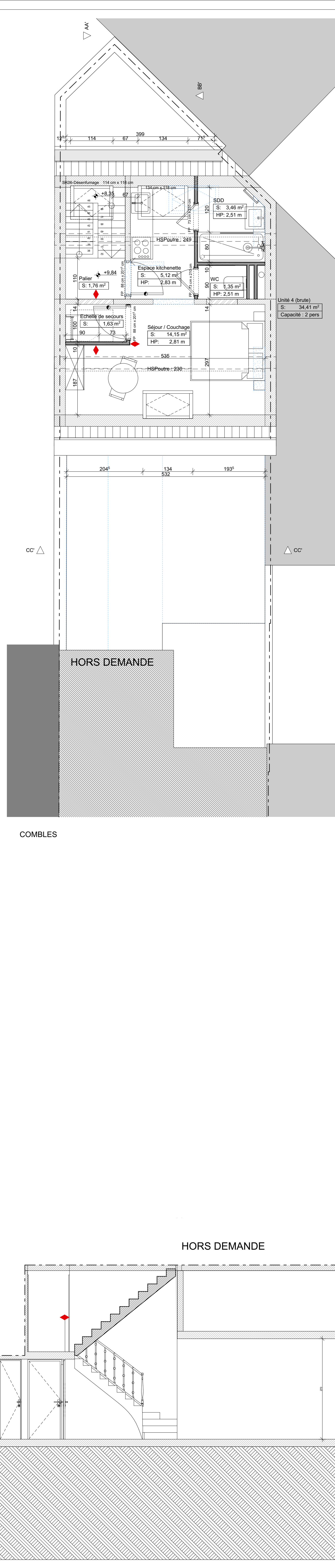
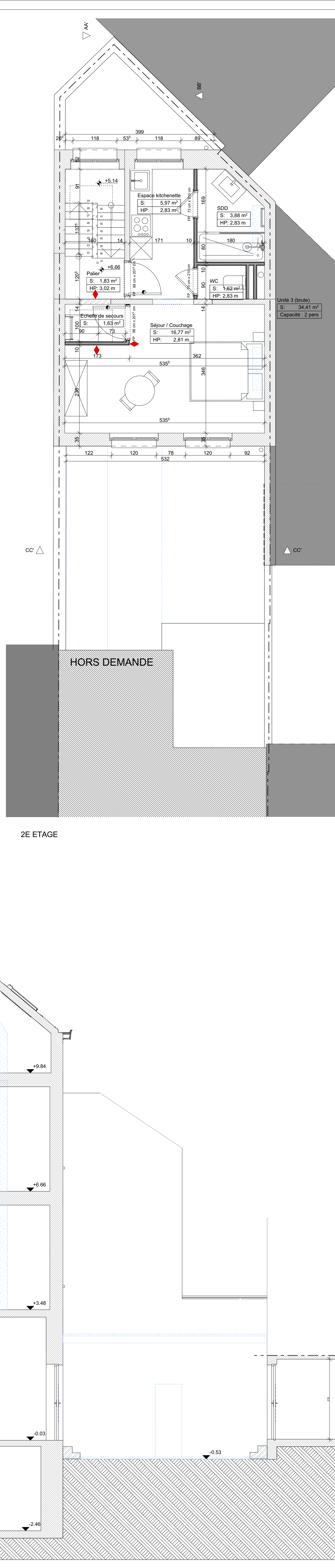
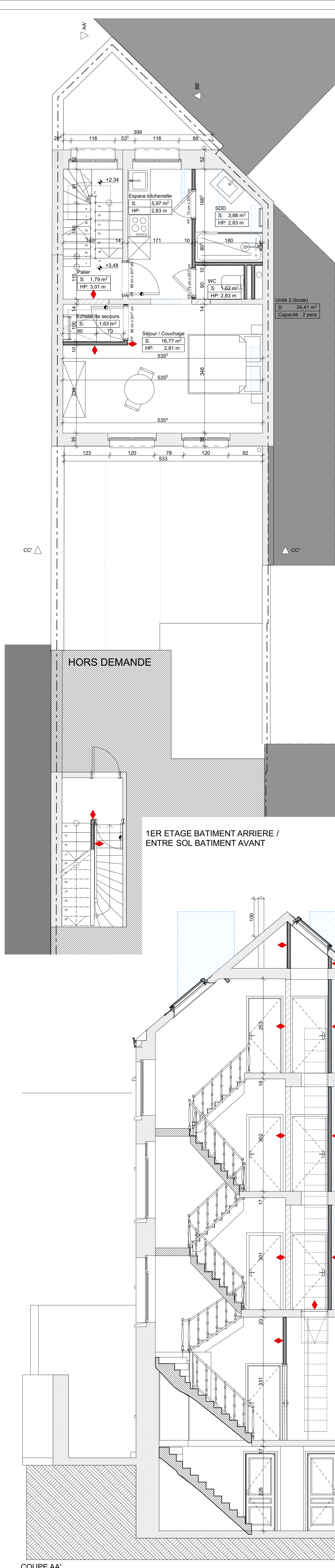
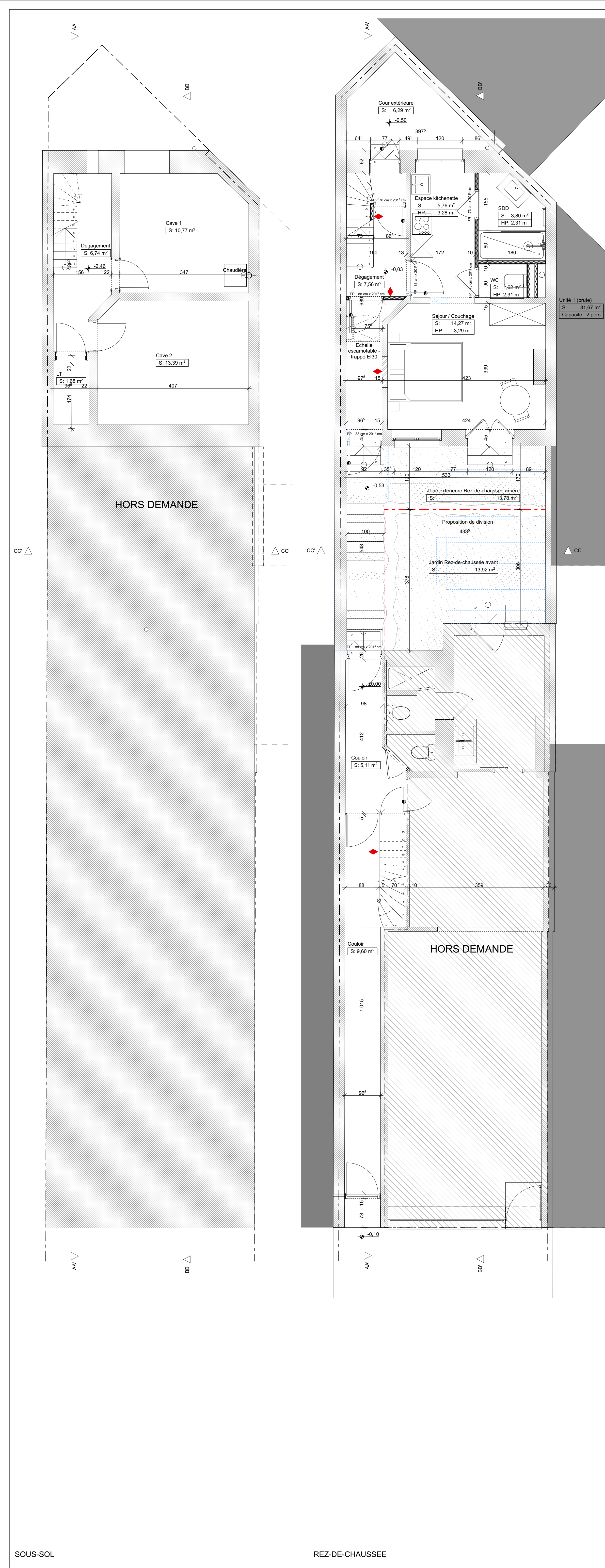
5 Rue de la Victoire Saint-Gilles 1060 Belgique,



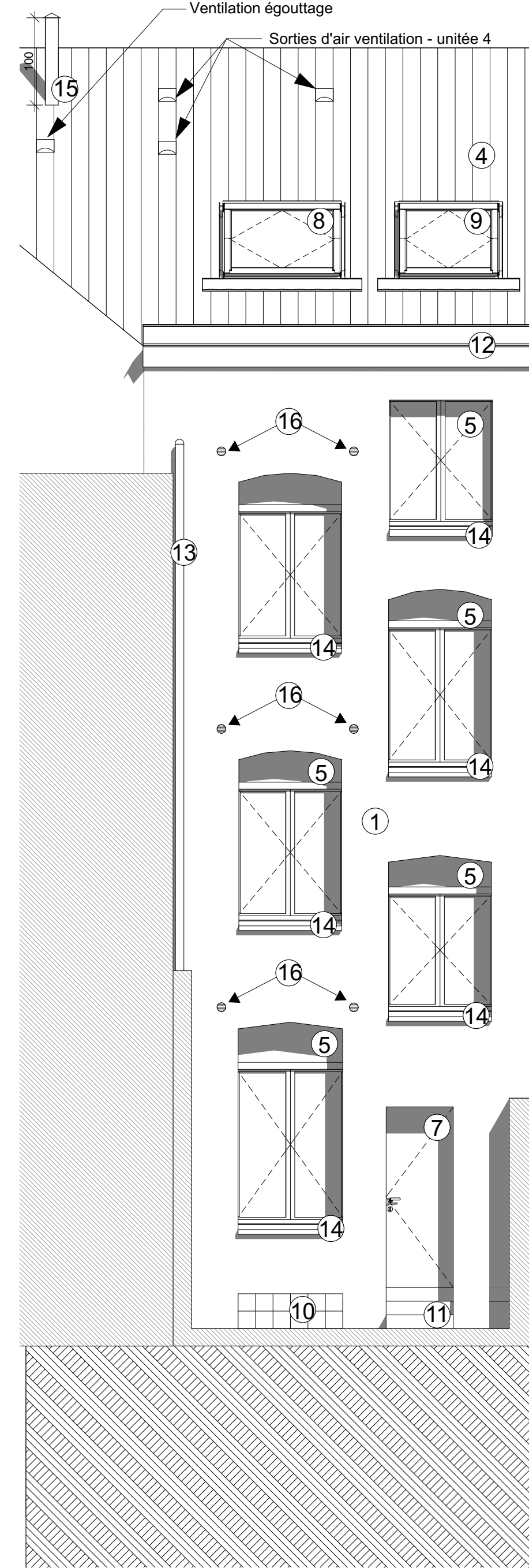
A.B.

Dossier :		Victoire	
ESQ	AVP	PUR	SOU
EXE			AGR





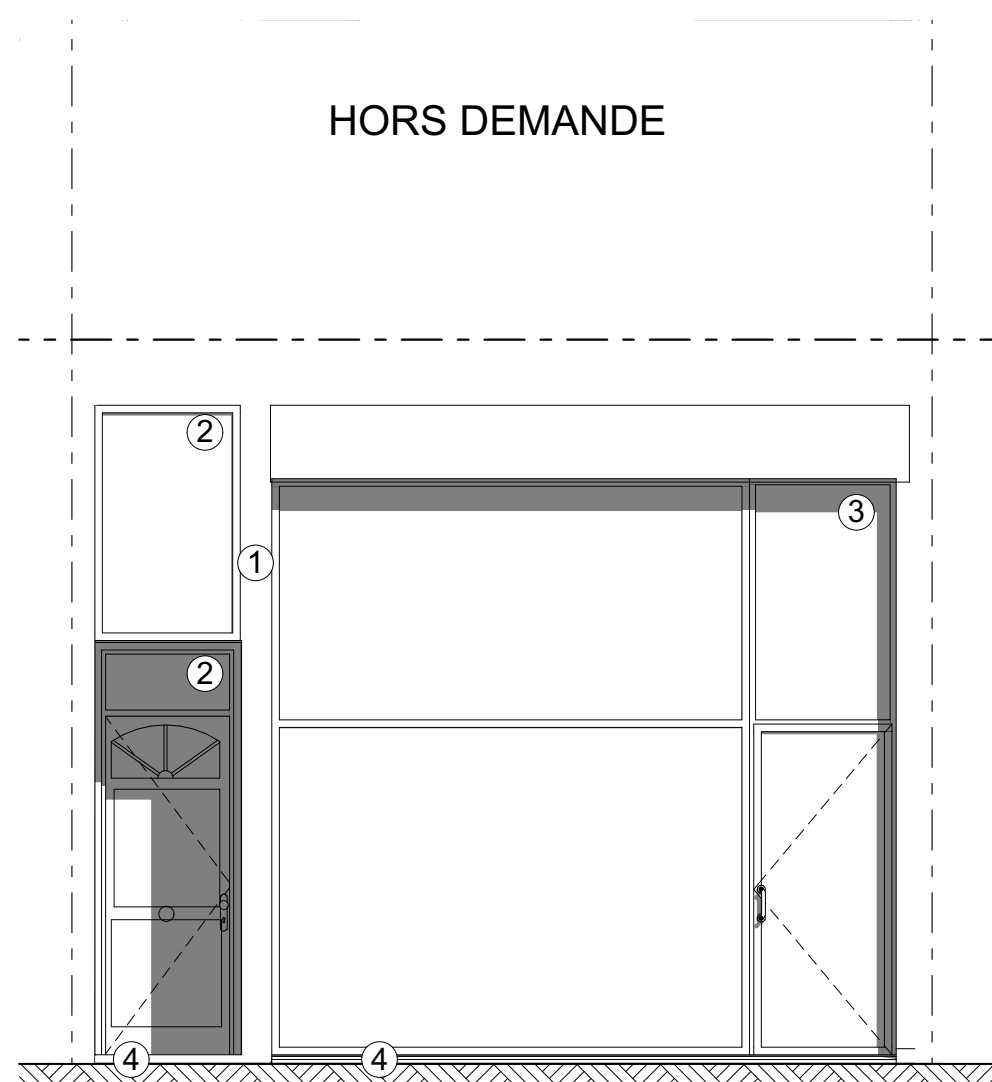
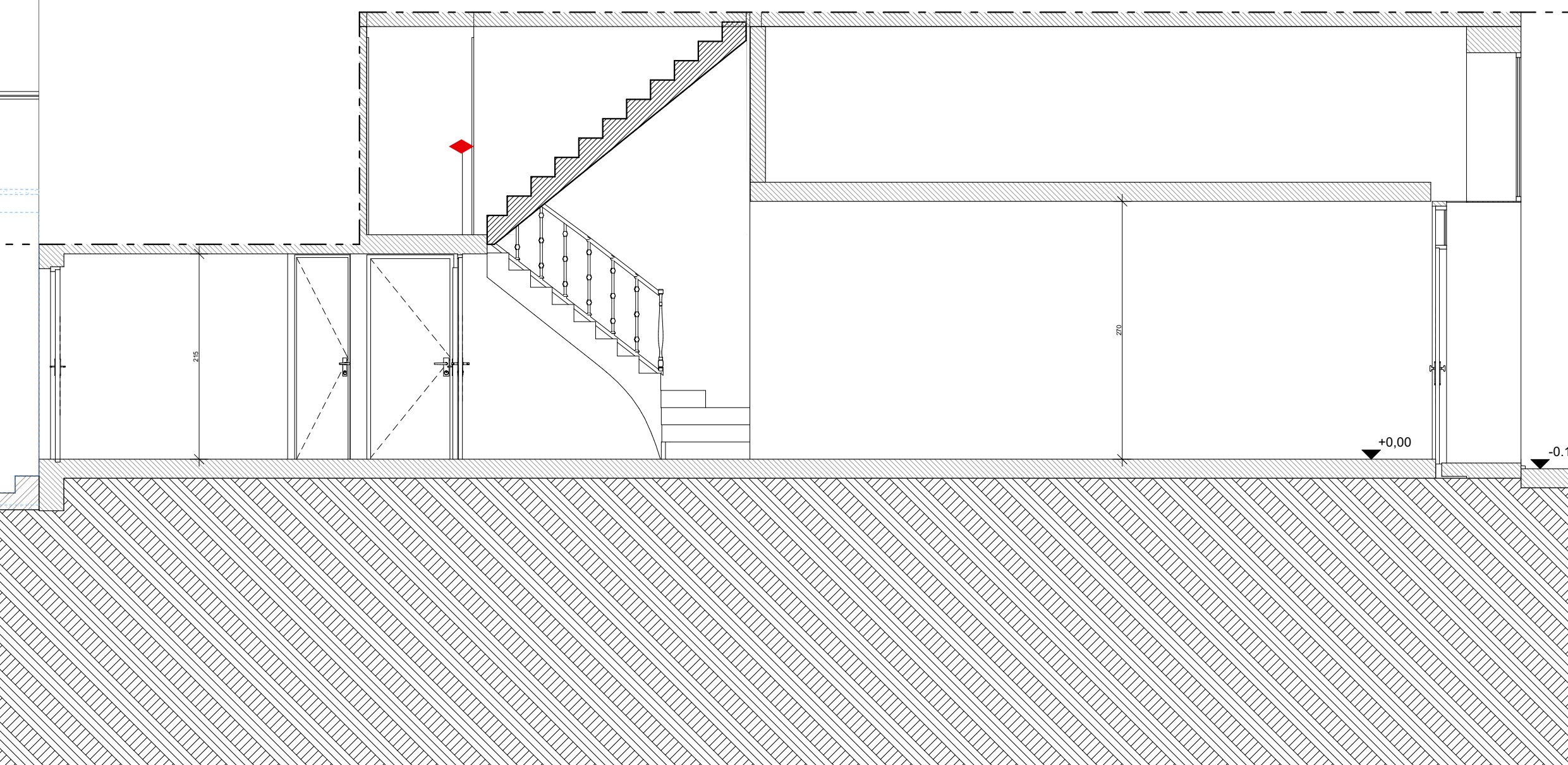
ELEVATION AVANT - PARTIE ARRIERE



ELEVATION ARRIERE - PARTIE ARRIERE



COUPE AA'



ELEVATION AVANT - PARTIE AVANT - INCHANGE

- Matériaux de façades projetés:**
- ① Crépé existant, ton clair
  - ② Enduit de façade existant, ton clair
  - ③ Enduit de façade existant, peint en vert clair
  - ④ Tuiles en terre cuite existantes, ton rouge
  - ⑤ Menuiserie existante en bois
  - ⑥ Menuiserie existante en PVC
  - ⑦ Nouvelle menuiserie
  - ⑧ Nouvelle fenêtre de toit en bois
  - ⑨ Nouvel exutoire de fumée
  - ⑩ Briques de verre existantes
  - ⑪ Marches et contremarches, pierre bleue.
  - ⑫ Corniche en bois existante peinte en blanc
  - ⑬ Descente d'eau pluviale existante, PVC
  - ⑭ Appui de fenêtre existant, pierre bleue.
  - ⑮ Conduit d'évacuation de la chaudière
  - ⑯ Grilles de ventilation

**Changement d'affectation d'un bâtiment arrière de bureaux et remises en quatre unités d'hébergement touristique**  
5 Rue de la Victoire Saint-Gilles 1060 Belgique,

**IMMO D&Z - P&H**  
représentée par M. Elliot ZATALOVSKI  
Rue Xavier De Bue 41,  
1160, Uccle  
GSM : +32(0)496 76 66 39  
email : elliotzatalovski@gmail.com

**Alexandru BUNIS - architecte\***  
\*en tant qu'administrateur de la architecte srl  
177 Chaussée de la Hulpe b6  
1170 Watermaal-Boltsfort  
GSM : +32(0)496 76 66 39  
email : abunis@afbar.be

**Situation projetée - Plans et élévations**

Numéro : 2.1  
Date : 05-09-25  
Echelle : 1:50, 1:49,98  
Etat : DF | Géométrique | HB

ESQ AVP **PUR** SOU  
EXE ... ... ASB